

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 24 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1990	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 719

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2436 (1)

Άρση μέρους εκτάσεως πού έχει χηρυχθεί αναδασωτέα με την 3329/10.9.1977 απόφαση Ν. Ηλείας (Φ.Ε.Κ. 516/6.12.1977 τ.Δ').

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις περί διοικητικής αποκεντρώσεως διατάξεις και την 5651/21.3.85 απόφαση Ν. Ηλείας.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 44 παρ. 3 και άρθρου 56 Ν. 998/79 περί προστασίας των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας.

3. Την 3329/10.9.77 απόφαση Ν. Ηλείας (Φ.Ε.Κ. 516/6.12.77 τ.Δ') με την οποία χηρύχθηκε ως αναδασωτέα έκταση 1.400 στρέμμ. που βρίσκεται στη θέση «Λουχήσια κ.λπ.» περιφέρεια κοινότητας Λάλα με σκοπό την επαναδημιουργία της δασικής βλαστήσεως που καταστράφηκε από την πυρκαγιά του έτους 1977.

4. Το 160417/1180/8.7.80 έγγραφο Υπουργού Γεωργίας σχετικά με οδηγίες χήρυξης αναδασωτέων εκτάσεων και άρσης αυτών.

5. Το 86004/1637/4.6.87 έγγραφο ΥΠ.ΓΕ. με το οποίο κοινοποίησε την 417/87 γνωμοδότηση της συνέλευσης των Προϊστ/νων των Νομικών Δ/νσεων, σύμφωνα με την οποία είναι δυνατή, με απόφαση Νομάρχη, η άρση χηρυχθείσης ως αναδασωτέας έκτασης που κάηκε, εφόσον διαπιστωθεί ότι αποκαταστάθηκε η καταστραφείσα από την πυρκαγιά δασική βλάστηση και ότι επιτευχθείσης ήδη της χηρυχθείσης αναδασώσεως, εμπίπτει στις επιτρεπτές επεμβάσεις του ΣΤ' κεφαλαίου του Ν. 998/79.

6. Την 6247/89/8.11.90 αναφορά Δασαρχείου Πύργου με την οποία προτείνει την άρση αναδάσωσης από έκταση 5,292 στρέμ. που βρίσκεται στη θέση Λακούλα περιφέρειας Κοιν. Λάλα η οποία αποτελεί μέρος της ευρύτερης έκτασης 1.400 στρέμ. που έχει χηρυχθεί αναδασωτέα λόγω πυρκαγιάς με την 3329/10.9.77 απόφαση Νο Ηλείας (ΦΕΚ 516 τ.Δ' 6.12.1977), για το λόγο ότι έχει αποκατασταθεί η καταστραφείσα από την πυρκαγιά προηγούμενη δασική βλάστηση και ότι συντρέχουν οι προϋποθέσεις και οι όροι του άρθρου 56 Ν. 998/79 για παραχώρηση της έκτασης, στον Κωνσταντίνο Χρήστου Βουτσιώτη κάτοικο Λάλα για την κατασκευή πριστηρίου, που έχει υποβάλει σχετικό αίτημα, αποφασίζουμε:

Αίρουμε την αναδάσωση από έκταση 5,292 στρέμ. που βρίσκεται στη θέση Λαχούλα περιφέρειας Κοιν. Λάλα, η οποία αποτελεί τμήμα της έκτασης των 1.400 στρέμ. που έχει χηρυχθεί αναδασωτέα με την 3329/10.9.77 απόφαση Νο Ηλείας (ΦΕΚ 516/6.12.1977 τ.Δ') και εμφαίνεται στο συνημμένο απόσπασμα χάρτη κλίμακος 1:50.000 και στο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:700 από στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΑ και ορίζεται:

Ανατολικά: Αγροτικό δρόμο.

Δυτικά: Ιδιοκτησία Χρήστου Βουτσιώτη.

Βόρεια: Αγροτικό δρόμο.

Νότια: Επαρχιακό δρόμο Πύργου Λάλα.

Η άρση της αναδάσωσης γίνεται διότι, σύμφωνα με την 6247/89/8.11.90 αναφορά του Δασαρχείου Πύργου έχει αποκατασταθεί η καταστραφείσα από την πυρκαγιά δασική βλάστηση και συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 56 Ν. 998/79 για παραχ/ση της έκτασης στον Κωνσταντίνο Χρήστου Βουτσιώτη για κατασκευή πριστηρίου.

Το Δασαρχείο Πύργου να τοποθετήσει κτιστά ορόσημα στα όρια της έκτασης επί της οποίας γίνεται άρση της αναδάσωσης. Η με αριθμό 3329/10.9.77 απόφαση Νο Ηλείας εξακολουθεί να ισχύει πλην της εκτάσεως των 5,292 στρέμ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 12 Δεκεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης

ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΚΟΥΤΑΒΑΣ

Ανήκει στην 2434/90 Αποφ. ΝΟ Ηλείας

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ

Περιοχής Κοινότητας Λάλα Νομού Ηλείας, στο οποίο φαίνεται η έκταση που αποκαταστάθηκε η βλάστηση μετά από την κήρυξη αναδασωτέας.

Κλίμακα: 1:50.000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

■ Έκταση που αποκαταστάθηκε η βλάστηση μετά απο κήρυξη αναδασωτέας

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

της παραπάνω δασικής εκτάσεως. Εμβ: 5,292 στρεμ.

Κλίμακα: 1:700

Αγροτικός δρόμος

Ιδιοκτησία Χ. Βουτσάκου

Αγροτικός δρόμος

Επαρχιακός δρόμος Πύργου - Λάλα

A, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ

32,60μ 29,30μ 13,60 45,30μ 24,00μ 27,50μ 21,50μ 11,00μ 22,40μ 49,50μ

Πύργος 8-11-90
Ο Συντάξας
Παναγιώτης Σβάρνιας

Πύργος 8-11-90
Ο Δασάρχης

Πύργος 12-12-90
Ο Δ/ντής Δασών Ν.Α.

Αριθ. 3120 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 100 στρεμ. στη θέση Γηροκομείο του Δήμου Φιλιατών Ν. Θεσπρωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις ανάγκες προστασίας υποβαθμισμένων εδαφών.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ. και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 2δ, 3α.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1188/ 8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την υπ' αριθ. 2272/7.9.90 μελέτη που συνέταξε ο Δασολόγος Θαν. Γκαντζιός, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την τεχνητή αναδάσωση και εγκατάσταση υψηλή δασικής βλάστησης την δημόσια Εποικιστική (6) έκταση, εμβαδού εκατό (100) στρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση Γηροκομείο Δήμου Φιλιατών.

Προορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΑ και έχει όρια:

Ανατολικά: Με το Γηροκομείο Φιλιατών και το ιδιόκτητο δρυοδάσος Μπέμπη.

Δυτικά: Με το ρέμα Βελανιδιά.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση, εποικιστική.

Νότια: Με το δρόμο που οδηγεί στο σκουπιδότοπο του Δήμου Φιλιατών και Δημ. δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

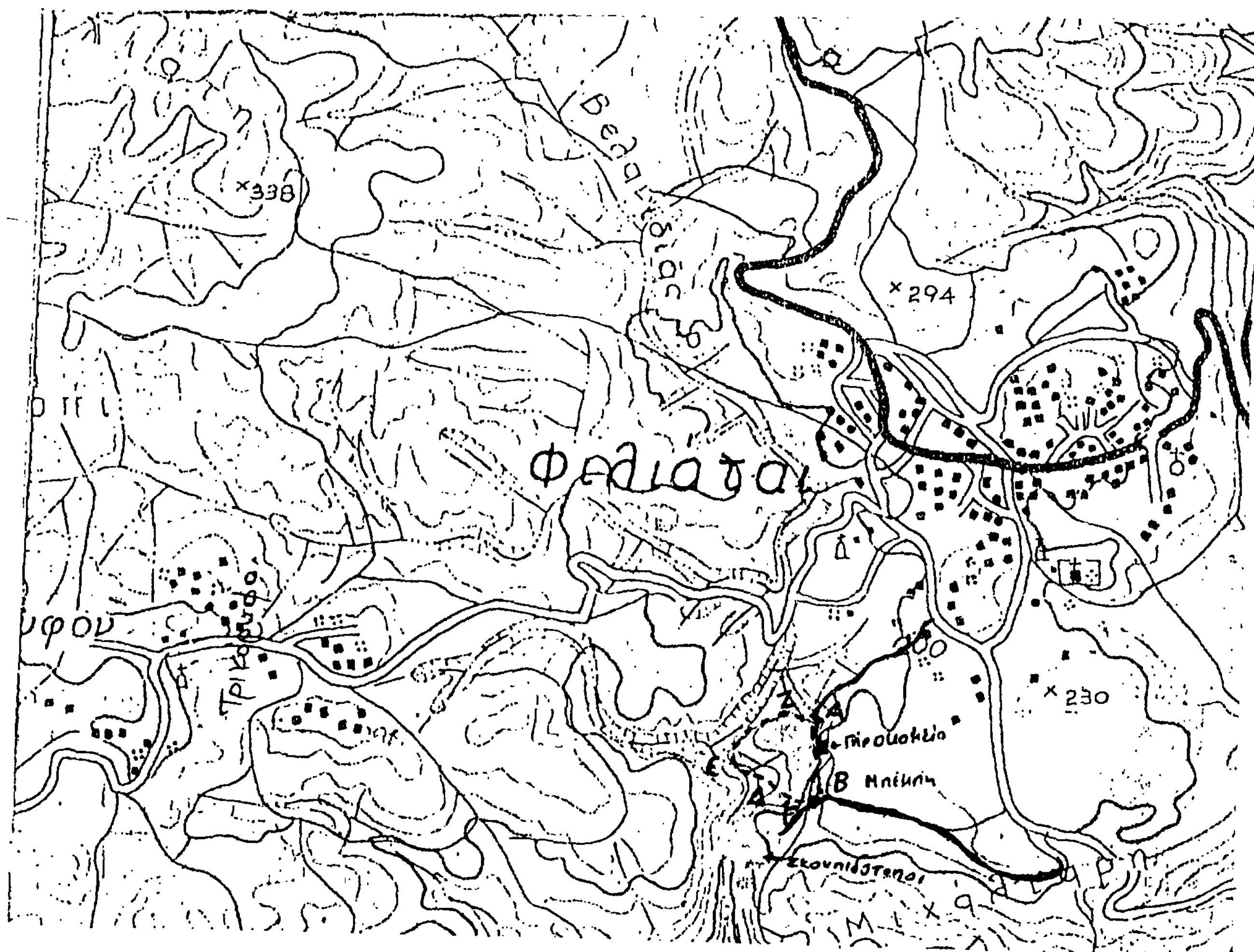
Ηγουμενίτσα, 3 Δεκεμβρίου 1990

Ο Νομαρχών Δ/ντής
ΣΠΥΡ. ΚΑΜΤΣΙΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣ/ΤΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ

Ανήκει στην απόφαση του Νομάρχη Δ-ντή Θεσ/τίας αριθμ. 3120/3-12-1990

Απόσπασμα από φύλλο χάρτη "ΦΙΛΙΑΤΩΝ" κλ. 1:20.000 που προήλθε από μεγέθυνση του φύλλου κλ. 1:50000 Γ.Υ.Σ. όπου απεικονίζεται η κηρυσσόμενη ως αναδασωτέα η δημόσια εποικιστική έκταση εμβαδού 100 στ/των στη θέση "Γηροκομείο" του Δήμου Φιλιατών Θεσ/τίας.



Η εμβαδομέτρηση της κηρυσσομένης προς αναδάσωση έκτασης έγινε με εμβαδομετρητή και ευρέθη ίση με 100 στ/τα, ΕΑΒΓΔΕΖΑ=100 στρ.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ηγ/τσα 3-12-1990
Ο ΝΟΜΑΡΧΩΝ Δ-ΝΤΗΣ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΑΜΤΣΙΟΣ

Ηγουμενίτσα 3-12-1990
ο Δ-ντής Δασών

ΒΑΣΙΛΗΣ ΜΗΤΣΕΛΟΣ
Δασολόγος με Α βαθμό

Ηγ/τσα 3-12-1990
Ο Συντάκτης

Θανάσης Σχαντζίδης
Δασολόγος με Α βαθμό

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1091017/οικ 7284/0010 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη βελτίωση και διαπλάτυνση της Ε.Ο Χανίων – Ηρακλείου – Σητείας στο τμήμα από χ.θ 0+228 έως χ.θ 0+611,35 με την κατασκευή του Α.Κ Κλαδισού κ.λπ.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξιν Εθνικών οδών κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979.

4. Την αριθ. Δ12/οικ/35788/7.9.1990 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «περί εφαρμογής άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξιν Εθνικών οδών».

5. Την Υ 1052/2.5.90 (ΦΕΚ 311/9.5.90 τ.Β') απόφαση του Πρωθυπουργού όπως αυτή τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την Υ. 1037/28.5.90 (ΦΕΚ 334/29.5.90 τ.Β') ομοία, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Αχ. Καραμανλή, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη βελτίωση και διαπλάτυνση της Ε.Ο Χανίων Ηρακλείου Σητείας στο τμήμα από χ.θ. 0+228 έως χ.θ. 0+611,35 με την κατασκευή του Α.Κ. Κλαδισού και τη σύνδεσή της με την 27η Επαρχ. οδό Ν. Χανίων και τη δημοτική οδό Αναγνώστου Γωγκνή, έκτασης 18.121,20 μ2 που φαίνεται στο, με κλίμακα 1:500, αριθ. σχεδ. 90.10 1/Κ.Δ./1990 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αριθ. σχεδ. 90.10.2/Κ.Π./1990 κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκαν από τον Μηχανικό Ν. Μπούτρη στις 24.7.90 και 2.8.90 αντίστοιχα και θεωρήθηκαν από το Διευθυντή Απαλλοτριώσεων και Τοπογραφήσεων του ΥΠΕΧΩΔΕ Κων. Δεσίπρη, στις 10.8.1990.

Στην απαλλοτρίωση δεν περιλαμβάνονται οι ιδιοκτησίες που φέρονται στον κτηματολογικό πίνακα με αριθμούς 15, 24, 28, 32, 34, 38 και 42 και χαρακτηρίζονται, ως δημοτικοί οδοί.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Κων/νος Μάνος, 2) Λάμπρος Κωνσταντουδάκης κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη: α) του Δημοσίου που θα αντιμετωπιστεί από τις πιστώσεις για έργα Δημοσίων Επενδύσεων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (αριθ. έργου 8571013) και β) των παρόδιων ιδιοκτητών που ωφελούνται με τις προϋποθέσεις του νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Δεκεμβρίου 1990

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΙΩΑΝ. ΠΑΛΑΙΟΚΡΑΣΣΑΣ

ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ
ΠΕΡ/ΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12α/φ.26/38495 (4)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση 3352/9.6.88 (ΦΕΚ 438/21.6.88 τ. Δ') των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ για τη βελτίωση της Εθνικής οδού Θεσσαλονίκης – Νέας Χαλκηδόνας τμήμα Γαλικού ποταμού (χ.θ. 1+400 έως 2+200 και β' χ.θ. 2+850 έως χ.θ. 3+400 στο Νομό Θεσσαλονίκης (ιδιοκτησίες 84–90).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ.Δ').

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/8.2.1988 «για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28/16.2.88 τ.Α').

3. Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 7.11.89 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 150 Ν/6.7.89 του Μον. Πρωτ. Θεσσαλονίκης.

4. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Δ17α/01/79/24.8.89 ΦΕΚ 666/6.9.89 τ.Β', ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών Θεσσαλονίκης με την έκδοση του γραμματίου Παρακαταθήκης 473972/12.12.90 συνολικού ποσού 35.401.896 δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφέρειας των ακινήτων.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Δεκεμβρίου 1990

Με εντολή Υπουργού
Ο Τμηματάρχης
ΜΑΝΩΛΗΣ ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ

Αριθ. 508468/521-3-5/25 (5)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης της απαλ/σης στη γραμμή Θεσσαλονίκης – Ειδομένης από χ.θ. 27 έως χ.θ. 35.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΣΙΔ/ΜΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 11 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας και άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την 1030122/1488/0010/18.3.89 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 188/τ.Δ'/5.4.89) για την κατασκευή παραλλήλων προς την οιδ/κή γραμμή Θεσσαλονίκης – Ειδομένης έργων, μεταξύ χθ 27 έως χθ 35.

β) Έχουν εγγράφει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση, ή με οποιοδήποτε άλλο τρόπο διεκδικούν δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν,

Ότι, η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Θεσσαλονίκης με την 190/90 απόφασή του για τα ακίνητα και επικείμενα που εικονίζονται στο 1573 κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα, έχει κατατεθεί στο ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Υποκατάστημα Θεσσαλονίκης) και έχει εκδοθεί το με αριθμό 471805/7.11.90 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 4.971.100 δρχ.

2. Η παραπάνω αποζημίωση θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θ' αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Αθήνα, 13 Δεκεμβρίου 1990

Ο Γενικός Δ/ντής
Δ. ΚΑΡΑΠΑΝΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 3920 (6)

Καθορισμός ορίων Κοινότητος Αρετής Ν. Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π».

2. Το Π.Δ. 910/77 «περί οργανισμού Υ.Δ.Ε.».

3. Το Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως».

4. Το Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί Δ/κής Αποκεντρώσεως».

5. Το Π.Δ. της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε από το Π.Δ. 23.2.87 (ΦΕΚ 133Δ) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους».

6. Την αριθ. πρωτ. 2226/89 (ΦΕΚ 458/Δ/30.6.89) Απόφαση Νομάρχη Ηλείας «Σχετικά με οριοθέτηση οικισμών μέχρι 2.000 κατοίκων».

7. Την αριθ. πρωτ. 610/7.3.90 απόφαση Νομάρχη Ηλείας «περί συγκροτήσεως του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Ηλείας.

8. Το αριθ. πρωτ. 2075/7.6.90 έγγραφο του Δασαρχείου Αμαλιάδος.

9. Την αριθ. 14/1990 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αρετής μετά του διαγράμματος που την συνοδεύει και την πρότασή του.

10. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής της Ε.Σ.Υ.Ε..

11. Την σχετική μελέτη που έγινε από ομάδα μελετητών σύμφωνα με τις προδιαγραφές του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

12. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στο αριθ. 11/90 πρακτικό αυτού θέμα 2ο, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Κοινότητος Αρετής με τα στοιχεία 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-1 όπως λεπτομερώς απεικονίζονται στο διάγραμμα με κλίμακα 1:5000 που συνοδεύει την Απόφασή μας αυτή και αποτελεί παράρτημά της.

Η απόφαση αυτή, που ισχύει από την δημοσίευσή της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και στο σχέδιο που την συνοδεύει θα αναρτηθεί στο κτίριο της πολεοδομίας επί 15 ημέρες μετά την δημοσίευση.

Πύργος, 27 Νοεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΓΕΡ. ΚΟΥΤΑΒΑΣ

Αριθ. οικ. 3919 (7)

Επέκταση ορίων συνοικισμού Θανασουλέικα Κοινότητος Καπελέτου Ν. Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π».

2. Το Π.Δ. 910/77 «περί οργανισμού Υ.Δ.Ε.».

3. Το Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως».

4. Το Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί Δ/κής Αποκεντρώσεως».

5. Το Π.Δ. της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε από το Π.Δ. 23.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ).

6. Την αριθ. πρωτ. 4240/21.3.89 (ΦΕΚ 243/Δ/27.4.89) Απόφαση Νομάρχη Ηλείας «περί καθορισμού Γραμμής δόμησης στο Ν. Ηλείας».

7. Την αριθ. πρωτ. 2226/89 (ΦΕΚ 458/Δ/30.6.89) Απόφαση Νομάρχη Ηλείας «Σχετικά με οριοθέτηση οικισμών μέχρι 2.000 κατοίκων».

8. Την αριθ. πρωτ. 610/7.3.90 απόφαση Νομάρχη Ηλείας «περί συγκροτήσεως του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Ηλείας.

9. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στο αριθ. 11/90 πρακτικό αυτού θέμα 3ο.

10. Την αριθ. 26/1990 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Καπελέτου μετά του διαγράμματος που την συνοδεύει και που προτείνεται η επέκταση των ορίων του συν/σμού Θανασουλέικα της Κοινότητος, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την επέκταση των οριών του συνοικισμού Θανασουλέικα της Κοινότητας Καπελέτου όπως λεπτομερώς απεικονίζονται στο διάγραμμα που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή και αποτελεί παράρτημά της, (με τα στοιχεία 12α-11-3-2-15α-14α-12α).

Η απόφαση αυτή, που ισχύει από την δημοσίευσή της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και στο σχέδιο που την συνοδεύει θα αναρτηθεί στο κτίριο της πολεοδομίας επί 15 ημέρες μετά την δημοσίευση.

Πύργος, 27 Νοεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΓΕΡ. ΚΟΥΤΑΒΑΣ

Αριθ. οικ. 3918 (8)

Καθορισμός ορίων και όρων δόμησης οικισμών μέχρι 2.000 κατ. του Ν. Ηλείας που έχουν χαρακτηρισθεί στάσιμοι σύμφωνα με την υπ' αριθ. 7687/83 απόφαση Νομάρχη Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. από 24.4.85 ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85.

2. Το Π.Δ. από 14.2.87 ΦΕΚ 133/Δ/23.2.87.

3. Τις μελέτες που έγιναν για τους οικσιμούς: α) Αξιόλογοι, β) ενδιαφέροντες, γ) αδιάφοροι ορεινοί, δ) αδιάφοροι πεδινοί και ε) αδιάφοροι παραλιακοί, σύμφωνα με τις προδιαγραφές και τις οδηγίες που δόθηκαν κατά καιρούς.

4. Το Π.Δ. από 25.4.89 (ΦΕΚ 293/Δ/16.5.89).

5. Την υπ' αρ. 7687/83 απόφαση Νομάρχη που αφορά τους παρακάτω οικισμούς κατά κατηγορίες, όπως κατηγοριοποιήθηκαν με την υπ' αριθ. 36/87 απόφαση Νομάρχη.

Ι. Αξιόλογοι

1. Φυγαλια

ΙΙ. Ενδιαφέροντες (B_2)

1. Ηλις, 2. Αμυγδαλη Λαμπειας, 3. Λιναρια

ΙΙΙ. Αδιάφοροι ορεινοί $B_3$1

Αγ. Άννα
Αγ. Κυριακή
Αγ. Δημήτριος
Αγ. Δημήτριος Κολοχυθας
Αγ. Ηλίας Πηνειας
Αγναντα
Αγναντων Αμπελάκια
Αγραπιδοχώρι
Αγραπιδοχώρι Κοτρωνα
Αετοράχης Δάφνη
Αετοράχης Αετοράχη
Αντρωνιον
Αντρωνιον Αγ. Γεώργιος
Αντρωνιον Πανοπουλο
Αντρωνιον Χανια Σπαρτουλια
Αρβανίτη
Άσπρα Σπίτια
Αστρας
Καλύβια Αστρα
Αυγή
Αυγής Ωραία
Αχλαδινή
Αχλαδινής Κουτσουρου
Βασιλάκιον
Βασιλάκιον Υψηλόν
Βελανίδιον
Βελανίδιον Ρουπάκι
Βουλιαγμένη
Βουλιαγμένης Γαβράκι
Γεράκιον
Γεράκιον Ανάληψη
Δάφνη
Δαφνιώτισσα
Δούκα
Δούκας Λασδικας
Εφύρα
Εφύρα Πύριον
Ηράκλεια
Κακοτάρι

Καλυβάκια
Καλυβακίων Παλαιοχώρα
Καλύβια Ηλιδος
Κάμενα
Κάμπος
Καρυά
Καρυάς Βαρβαρίνα
Καρυάς Σιτοχώριον
Καυκωνία
Κέντρο
Κεραμυδιά
Κλαδέος
Κλινδιά
Κορυφή
Κρυόβρυση
Καλύβια Κρυόβρυσης
Κρυνονέριον
Κρυόνερο
Λαγανάς
Πόθος Λάλα
Πάττας
Λατζόιον
Αγ. Γεώργιος Λατζοΐου
Γραμματικός Λατζοΐου
Λούβρο
Λουκάς
Πρινάριον Λουκά
Μάγειρα
Μαζαράκειον
Απιδούλα Μαζαραχίου
Πρόδρομος
Μηλέαι
Μουριά
Νεράιδα
Κεραμίδιον
Ξηρόκαμπος
Αμπάριον Ξηρόκαμπου
Οινόη
Ορεινή
Παλαιοβαρβάσαινα
Αγ. Γεώργιος Παλαιοβαρβάσαινας
Κάμπος
Περιστέριον
Αστεραίικα Περιστερίου
Παλαιολάνθη Περιστερίου
Πέρσαινα
Πεύκη
Πεύκαι
Πυρνάριον
Ροδιά
Ακροποταμιά Ροδιάς
Σιμοπουλο
Αγ. Νικόλαος Σιμοπουλο
Σκληβα
Σόπιον
Τσίπιανα
Φολόη
Χαριά
Χειμαδιό
Κορμιον Ανδρίτσαινας
Συκέαι
Αγ. Ηλίας Επαρχ. Ολυμπίας
Αλιφειρα
Πεύκον Αλιφειρας
Αγ. Ηλίας Αμυγδαλεων
Αμυγδαλέαι
Κεραμύδιον Αμυγδαλέων
Κρανα
Παλαιοχώρι Αμυγδαλεων
Αρηνη
Βρέστο
Λόγγο Βρέστου
Γραικας
Γρύλλος
Δαφνούλα
Χελιδόνι Δαφνούλας Ολυμπίας
Διασελλα
Παπα Χανια Διασελλων
Δραγωνιον
Καστρούγκαινα Δραγωνίου
Πλατεία Δραγωγίου
Θεισοα
Κωστομέρα Καλιδώνης
Μπαραχίτικα Καλλιδώνης
Καλυβάκια
Κουμουθρέκα
Κουφόπουλο
Κρυονέριον
Τριάντα Κρυονερίου
Σχουπας Λεπρεου
Λιβαδάκιον
Πτελέα Λιβαδακίου
Ράπτης Λιβαδακίου
Λινισταινα
Μάκιστος
Ματέσιον
Μηλέα
Μίνθη
Μυρώνεια
Αγ. Βλάσσης Μυρωνείων
Κλημα Μυρωνείων
Ραμα Μυρωνείων
Φασκομηλιά Ν. Φιγαλείας
Περιβόλια
Πετράλωνα
Πλατιάνα
Σέκουλα
Σμέρνα
Στόμιον
Τρυπητή
Φανάριον
Φιγαλεία
Φρίξα
Χρυσοχώρι
IV. Αδιάφοροι Πεδινοί B_3 –2
Αγ. Τριάδα
Αγ. Απόστολοι
Αλποχώριον
Αμπελώνος Κουζούλιον
Ανθών
Ανθώνος Καλό Παιδί
Βροχίτσα
Γρανιτσαίικα
Ελαιώνας και Βυτιναίικα Ελαιώνοι
Καπελέτο
Πέτρουλαι Καρδαμά
Κατσαρού
Άνω Κουρτέσι
Μέλισσα
Αγ. Χαράλαμπος Μελίσσης
Μόρσιον Μελίσσης
Σίμιζα Μελίσσης
Παλαιοχώρι
Νεάπολις
Νησίον
Αγ. Μαρίνα Νησίου

Ξυλοκέρα
Αλφειός
Σμίλα
Μαρκόπουλο Τραγου
Ολγα
Πυγάδιον
Φωναΐτικα
Αγρίδιον
Ανήλιο
Κρουνοί Καλικώμου
Λαδικό
Ξηροχώριον
Σχίνοι
Παλαιοχώρι Χρυσοχωρίου

5. Την αρχιτεκτονική αναγνώριση που έχει γίνει για τους οικισμούς του Ν. Ηλείας.

6. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στο αριθ. 11 πρακτικό αυτού θέμα 4ο. αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια των παραπάνω οικισμών σε ακτίνα 800 μ. από το κέντρο του οικισμού με την επιφύλαξη των διατάξεων της παρ. 2 του άρθρου 1 του από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133/Δ/23.2.87). .

2. Εντός των ορίων των παραπάνω οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181/Δ/3.2.85 όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. ΦΕΚ 133/Δ/23.2.87 και για τους παραπάνωω οικισμούς αρτιότητες γήπεδα 500μ.

3. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ/τος.

4. Επιβάλλονται σύμφωνα με το άρθρο 8 του Π.Δ. 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ/85 για τον οικισμό Φυγαλια:

α) Επικάλυψη: Στέγη τετραρηχτη με κεραμίδια βυζαντινά ή πλάκες πέτρινες.

β) Όψεις: Λιθοδομή χωρίς επίχρισμα ή οποιοδήποτε υλικό με επίχρισμα χρώματος λευκού ή καρυδί.

γ) Ανοικτοί εξώστες: Όχι συνεχόμενα καλυμένοι με χαγιατι από κεραμίδια ή πλάκες ή ακάλυπτοι.

δ) Στηθαία: Συμπαγή με ασβεστοκονίαμα λευκό ή ώχρα ή ξύλινα χρώματος καφέ ή μεταλλικά χρώματος ξύλου ή μαύρου.

ε) Ανοίγματα: Ποσοστό ανοιγμάτων 30% της επιφάνειας της όψης σε κτήρια κατοικίας με οριζόντιο ή ημικυκλικό πρέκι.

στ) Κουφώματα: Ξύλινα οποιουδήποτε τύπου (περσιδωτά καρφωτά κ.λπ.) χρώματος καφέ ή πράσινο ή γαλάζιο.

ζ) Περιφράγματα: Μανδρότοιχοι ψηλοί ή χαμηλοί πέτρινοι ή από άλλο υλικό χαμηλοί με ασβεστοκονίαμα σαγρέ ή κιγκλιδώματα από ξυλόχρωμα καφέ ή από μέταλλο χρώμα μαύρο ή συνδυασμός των παραπάνω τηρουμένων των διατάξεων του Γ.Ο.Κ. για τα περιφράγματα.

II. Ενδιαφέροντες (B_2)

Για τους οικισμούς: Ηλις, Αμυγδαλη, Λαμπειας, Λιναρια.

α) Επικαλυψη: στέγη οποιαδήποτε μορφής με κεραμίδια βυζαντινά ή γαλλικά ή πλάκες πέτρινες.

β) Όψεις: Λιθοδομή χωρίς επίχρισμα ή οποιοδήποτε υλικό με επίχρισμα χρώματος λευκού ή ώχρα.

γ) Ανοικτοί εξώστες: όχι συνεχόμενοι καλυμμένοι με χαγιάτι από κεραμίδια ή πλάκες ή ακάλυπτοι.

δ) Στηθαία: συμπαγή με ασβεστοκονίαμα λευκό ή ώχρα ή ξύλινα ή μεταλλικά.

ε) Ανοίγματα: Ποσοστό ανοιγμάτων 30% της επιφάνειας της όψης σε κτήρια κατοικίας με οριζόντιο ή ημικυκλικό ή τοξωτό πρέκι.

στ) κουφώματα: Ξύλινα ή μεταλλικά χρώματος καφέ ή πράσινο ή γαλάζιο.

ζ) Περιφράγματα: Μανδρότοιχοι ψηλοί ή χαμηλοί πέτρινοι ή από άλλο υλικό χαμηλοί με ασβεστοκονίαμα σαγρέ ή κιγκλιδωτά από οποιοδήποτε υλικό και χρώμα.

III. Αδιάφοροι στάσιμοι οικισμοί

Για τους αδιάφορους οικισμούς:
Κουζούλι Αμπελώνος
Πανόπουλο Αντρωνίον
Χάνια Σπαρτούλια Αντρωνίον
Βασιλάκι
Γρανιτσαίικα
Ελαιώνας – Βυτιναίικα
Εφύρα
Κέντρο
Κλαδέος
Λατζόι
Λούβρο
Μάγειρας
Μουριά
Παλαιοβαρβάσαινα
Κάμπος Παλαιοβαρβασαίνης
Πεύχες (Βίλιζα)
Σμίλα
Αρήνη
Βρεστό
Γρύλλος
Θεισόα
Μπαρακίτικα
Κουφόπουλο
Τριάντα Κρυονερίον
Μηλέα
Φασκομηλιά
Περιβόλια
Πετράλωνα
Πλατιάνα
Φανάρι

α) Εξώστες: Το συνολικό μήκος των εξωστών να μην υπερβαίνει το 80% του συνολικού μήκους των όψεων.

β) Ανοίγματα: Ποσοστό ανοιγμάτων 40% της επιφάνειας των όψεων όταν πρόκειται για κτήριο κατοικίας.

5. Σε οικισμούς που έχουν οριοθετηθεί ή θα οριοθετηθούν και τμήμα τους εμπίπτει εκτός της ακτίνας των 800 μ. κατισχύει και η οριοθέτησή τους.

6. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος όπως αυτό τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 133 Δ/ 23.2.87).

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεχριμένων δρόμων του οικισμού.

7. α) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η μη ευταξ... σε δασικές και αρχαιολογικές περιοχές με τη χορήγηση βεβαιώσεων από την αντίστοιχη υπηρεσία ιδιοκτησιών στις οποίες πρόκειται να γίνουν οικοδομικές εργασίες.

β) Να χορηγείται βεβαίωση κοινοτικού Συμβουλίου ότι το γήπεδο είναι μέσα στην ακτίνα των 800 μ.

Κατα τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87).

Η απόφαση αυτή, που ισχύει από την δημοσιευσή της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 27 Νοεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΓΕΡ. ΚΟΥΤΑΒΑΣ